

WÓJT GMINY STRZYŻEWICE



*INFORMACJA O STANIE MIENIA GMINY
STRZYŻEWICE
NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2024 ROKU*

Wójt Gminy Strzyżewice stosownie do art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych, przedstawia informację o stanie mienia komunalnego Gminy Strzyżewice na dzień 31-12-2024 r.

Informacja przedstawiająca stan majątku Gminy Strzyżewice zawiera dane dotyczące:

- przysługujących jednostce samorządu terytorialnego praw własności,
- innych niż własność praw majątkowych, w tym użytkowania wieczystego, udziałów w spółkach,
- zmian w stanie mienia komunalnego w okresie od 1 stycznia 2024 roku do 31 grudnia 2024 roku,
- dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania.

Wartości mienia podane w niniejszej informacji wynikają z ewidencji księgowej.

Dane dotyczące przysługujących Gminie Strzyżewice praw własności

Wartość majątku trwałego Gminy Strzyżewice wg stanu na dzień 31-12-2024 r. wyniosła **146 451 968,36 zł**, wartości niematerialne i prawne **923 864,32 zł**, co daje łącznie **147 375 832,68 zł**

1. Grunty

Wyszczególnienie	Stan na dzień sporządzenia poprzedniej informacji wartość brutto na 31.12.2023	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 31.12.2024
Grunty	5 303 736,68 zł	20 557,62 zł	200,00 zł	5 324 094,30 zł
rolne	977 046,95 zł			977 046,95 zł
leśne	176 267,00 zł			176 267,00 zł
zabudowane i zurbanizowane	639 870,19 zł			639 870,19 zł
tereny komunikacyjne	3 505 249,10 zł	20 557,62 zł	200,00 zł	3 525 606,72 zł
tereny różne	5 303,44 zł			5 303,44 zł

Grunty **5 324 094,30 zł** o łącznej powierzchni **199,81 ha**, w tym grunty oddane w trwałą zarząd 14 589,05 zł o powierzchni 5,1633 ha

2. Budynki

Wyszczególnienie	Stan na dzień sporządzenia poprzedniej informacji wartość brutto na 31.12.2023	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 31.12.2024
ogółem budynki	25 088 549,22 zł	146 066,39 zł	109 223,16 zł	25 125 392,45 zł
<i>niemieszkalne</i>	24 879 015,42 zł	146 066,39 zł	109 223,16 zł	24 915 858,65 zł
w tym				
transportu i łączności	5 951,50 zł			5 951,50 zł
handlowo - usługowe	602 712,59 zł			602 712,59 zł
zbiorniki i budynki magazynowe	328 589,71 zł			328 589,71 zł
biurowe	2 305 203,08 zł	0,00 zł		2 305 203,08 zł
szpitale i budynki opieki zdrowotnej	148 448,73 zł			148 448,73 zł
oświaty, kultury i sportowe	17 153 663,96 zł	43 050,00 zł		17 196 713,96 zł
pozostałe budynki niemieszkalne	4 334 445,85 zł	103 016,39 zł	109 223,16 zł	4 328 239,08 zł
<i>mieszkalne</i>	209 533,80 zł			209 533,80 zł

3. Obiekty inżynierii lądowej i wodnej

Wyszczególnienie	Stan na dzień sporządzenia poprzedniej informacji wartość brutto na 31.12.2023	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 31.12.2024
Obiekty inżynierii lądowej razem	89 756 686,24 zł	20 138 766,16 zł		109 895 452,40 zł
rurociągi, linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne	35 330 866,20 zł	1 271 425,75 zł		36 602 291,95 zł
infrastruktura transportu	51 034 573,29 zł	7 134 869,44 zł		58 169 442,73 zł
pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej	3 391 246,75 zł	11 732 470,97 zł		15 123 717,72 zł

4. Urządzenia techniczne i maszyny

Wyszczególnienie	Stan na dzień sporządzenia poprzedniej informacji wartość brutto na 31.12.2023	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 31.12.2024
Urządzenia techniczne i maszyny razem	2 278 018,45 zł	197 052,90 zł		2 475 071,35 zł
kotły i maszyny energetyczne	74 739,65 zł	13 284,00 zł		88 023,65 zł
maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 092 857,38 zł			1 092 857,38 zł
maszyny i, urządzenia i aparaty specjalistyczne	251 089,66 zł			251 089,66 zł
urządzenia techniczne	859 331,76 zł	183 768,90 zł		1 043 100,66 zł

5. Środki transportu

Wyszczególnienie	Stan na dzień sporządzenia poprzedniej informacji wartość brutto na 31.12.2023	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 31.12.2024
środki transportu razem	3 379 202,23 zł		30 929,04 zł	3 348 273,19 zł
samochody osobowe	245 225,00 zł			245 225,00 zł
samochody specjalne	2 429 186,94 zł		30 929,04 zł	2 398 257,90 zł
pojazdy samochodowe do przewozu powyżej 10 osób	257 562,00 zł			257 562,00 zł
ciągniki	447 228,29 zł			447 228,29 zł

6. Inne środki trwałe

Wyszczególnienie	Stan na dzień sporządzenia poprzedniej informacji wartość brutto na 31.12.2023	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 31.12.2024
Inne środki trwałe razem	272 517,87 zł	11 166,80 zł		283 684,67 zł
narzędzia przyrządy sprawdziany	4 015,00 zł			4 015,00 zł
wyposażenie techniczne dla prac biurowych	44 525,04 zł			44 525,04 zł
wyposażenie i sprzęt kin, teatrów i innych placówek kulturalno-oświatowych	3 999,96 zł			3 999,96 zł
pozostałe narzędzia przyrządy ruchomości i wyposażenie gdzie indziej nie sklasyfikowane	219 977,87 zł	11 166,80 zł		231 144,67 zł

Wartości niematerialne i prawne

Wyszczególnienie	Stan na dzień sporządzenia poprzedniej informacji wartość brutto na 31.12.2023	zwiększenia	zmniejszenia	Stan na 31.12.2024
Wartości niematerialne i prawne	911 813,33 zł	13 011,99 zł	961,00 zł	923 864,32 zł

Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych

- Użytkowanie wieczyste działki nr 882/8 o powierzchni 0,12 ha w Strzyżewicach na kwotę 42 012,00 zł oddana w wieczyste użytkowanie Spółdzielczemu Bankowi w Bychawie oddział w Strzyżewicach.
- Gmina Strzyżewice posiada akcje w Lubelskiej Giełdzie Rolno – Spożywczej S.A. w wartości 15.000,00 zł

• **Zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od dnia 1 stycznia 2024 roku do dnia 31 stycznia 2024 roku**

Wartość mienia w roku 2024 zwiększyła się o 20 385 308,66 zł w wyniku:

Na podstawie decyzji podziałowej na poszerzenie drogi gminnej

- działka nr 147/7 w miejscowości Kajetanówka o pow. 0,0302ha - 2 265,00 zł
- działka nr 653/6 w miejscowości Osmolice Drugie o pow. 0,0064ha - 512,00 zł
- działka nr 653/7 w miejscowości Osmolice Drugie o pow. 0,0310ha - 2 480,00 zł
- działka nr 652/12 w miejscowości Osmolice Drugie o pow. 0,0071ha - 568,00 zł
- działka nr 446/9 w miejscowości Żabia Wola o pow. 0,0124ha - 992,00 zł
- działka nr 141/1 w miejscowości Pawłówek o pow. 0,0005ha - 195,12 zł
- działka nr 141/2 w miejscowości Pawłówek o pow. 0,0082ha - 3 200,00 zł
- działka nr 730/1 w miejscowości Żabia Wola o pow. 0,0386ha - 3 088,00 zł
- działka nr 498/14 w miejscowości Żabia Wola o pow. 0,02564ha - 2 048,00 zł
- działka nr 149/3 w miejscowości Bystrzyca Nowa o pow. 0,0061ha - 457,50 zł
- działka nr 577/3 w miejscowości Żabia Wola o pow. 0,0195ha - 1 560,00 zł
- działka nr 817/4 w miejscowości Bystrzyca Nowa o pow. 0,0028ha - 210,00 zł
- działka nr 655/2 w miejscowości Osmolice Drugie o pow. 0,0426ha - 2 982,00 zł

łącznie na kwotę 20 557,62 zł

Zmniejszenia gruntów

- działka nr 141 w Pawłówku o pow. 0,0087 ha wartość 200,00 zł (podział działki)

Przebudowa, modernizacja i budowa dróg

- Droga gminna na działce 885 w Strzyżewicach - 264 454,60 zł
- Droga S19 Niedrzwica - Kraśnik - 461 208,72 zł
- Droga S19 Niedrzwica - Kraśnik - 105 049,15 zł
- Droga gminna 107136L w Pawłowie i Dębnie na odcinku 995mb - 1 272 434,38 zł
- Droga wewnętrzna na działce 75 na odcinku 112m w Pawłówku - 146 720,00 zł
- Droga gminna na działce 220 na odcinku 30m w Borkowiznie - 27 060,00 zł
- Droga wewnętrzna na działce 74 na odcinku 150m w Pawłówku - 15 008,36 zł
- Droga wraz z chodnikiem przy PSP w Żabiej Woli - 860 940,12 zł
- Droga dojazdowa do przepompowni we Franciszkowie - 15 163,78 zł
- Droga dojazdowa do budynku hydrofornii w Strzyżewicach - 42 617,50
- Droga Kiełczewice Dolne - Kolonia Kiełczewice Dolne 107137L - 810 716,51 zł
- Droga Żabia Wola 107125L - 2 927 446,32 zł
- Droga Kiełczewice Pierwsze - Kiełczewice Maryjskie 107142L - 61 500,00 zł
- Droga gminna nr 107130L - Bystrzyca Nowa - 61 500,00 zł

- Droga gminna nr 107135L w Strzyżewicach - 63 050,00 zł

łącznie na kwotę 7 134 869,44

Budynki i lokale

- modernizacja budynku PSP w Żabiej Woli – 43 050,00 zł
- modernizacja budynku OSP w Strzyżewicach - 64 486,39 zł
- modernizacja budynku OSP w Dębszczyźnie - 38 530,00 zł
- Hala sportowa w PSP w Żabiej Woli - 10 860 531,27 zł

łącznie na kwotę 11 006 597,66 zł

Budynki i lokale – zmniejszenia

- budynek hydroforni w Strzyżewicach (protokół ewidencjonowania na poszczególne grupy) - 74 843,56 zł
- przepompownia wody we Franciszkowie (protokół ewidencjonowania na poszczególne grupy) - 34 379,60 zł

łącznie na kwotę 109 223,16 zł

Oświetlenie

- oświetlenie zewnętrzne przy PSP w Żabiej Woli - 429 805,58 zł
- oświetlenie placu zabaw przy UG Strzyżewice - 44 993,50 zł

łącznie na kwotę 474 799,08 zł

Sieci wodociągowe i kanalizacyjne

- sieć wodociągowa w Strzyżewicach działka nr 844/2, 840, 836/4 - 51 660,00 zł
- oczyszczalnia ścieków przy PSP w Strzyżewicach-Rehcie - 292 460,00 zł
- oczyszczalnia ścieków przy PSP w Strzyżewicach-Rehcie - 6 430,00 zł
- oczyszczalnia ścieków przy PSP w Kiełczewicach Górnych - 6 430,00 zł
- sieć wodociągowa w Osmolicach Drugich - 52 300,35 zł
- sieć wodociągowa miejscowości Piotrowice - 35 976,22 zł
- sieć wodociągowa w miejscowości Borkowizna - 33 494,50 zł
- studnia głębinowa (ujęcie wody w Żabiej Woli) - 11 000,00 zł
- oczyszczalnia ścieków Piotrowice - 14 415,60 zł
- oczyszczalnia ścieków przy PSP w Kiełczewicach Górnych - 292 460,00 zł

łącznie na 796 626,67 zł

Pozostałe zwiększenia obiekty inżynierii lądowej

- zestaw zabawowy nr 6 - 32 718,00 zł
- altana w Kajetanówce - 15 000,00 zł
- boisko zewnętrzne wraz z wyposażeniem PSP w Żabiej Woli - 735 558,79 zł

- ogrodzenie hali sportowej w Żabiej Woli - 37 221,03 zł
- ogrodzenie przepompowni we Franciszkowie - 19 215,82 zł
- ogrodzenie budynku hydroforni w Strzyżewicach - 32 226,06 zł

Łącznie na kwotę 871 939,70 zł

Urządzenia techniczne i maszyny

- układ kompensacji mocy biernej - 13 284,00 zł
- kontener KP7 na odpady - 10 639,50 zł
- panele fotowoltaiczne przy PSP w Żabiej Woli - 173 129,40 zł

łącznie na kwotę 197 052,90 zł

Inne środki trwałe:

- garaż blaszany OSP Franciszków - 11 166,80 zł

Środki transportu – likwidacja:

- Samochód Star 244 – 30 929,04 zł

Wartości niematerialne i prawne

zwiększenia w kwocie 13 011,99 zł:

- Winsows Server 2022 1 User Cal x 35 - 9 268,00 zł
- Zakup licencji VMWARE 8 – wirtualizator - 3 743,76 zł

zmniejszenia w kwocie 961,00 zł:

- Oprogramowanie antywirusowe Eset endpoint security 7x 67,00 zł
- Program Antywirus Eset endpoint 5x 98,40 zł

Dochody uzyskane z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

Dochody z mienia na dzień 31-12-2024 roku wyniosły 160.825,56 zł, w tym:

- Opłaty za wieczyste użytkowanie – 1 260,00 zł,
- Dzierżawa, najem i użytkowanie mienia – 133.239,11 zł,
- Czynsze z tytułu najmu lokali mieszkalnych – 21.726,45 zł
- Sprzedaż nieruchomości – 4.600,00 zł.