

Projekt

z dnia 17 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVI/.../26
RADY GMINY STRYZEWICE**

z dnia 23 lutego 2026 r.

w sprawie przyjęcia Regulaminu uczestnictwa w Projekcie polegającym na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice, planowanych do realizacji w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla interwencji I.10.10 „Infrastruktura na obszarach wiejskich” oraz wdrożenia koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) oraz art. 400a ust. 1 pkt 2 i 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) Rada Gminy Strzyżewice uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się Regulamin uczestnictwa w projekcie polegającym na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice planowanych do realizacji w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023-2027 dla interwencji I.10.10 Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenia koncepcji inteligentnych wsi – obszar A Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Strzyżewice.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady Gminy
Strzyżewice

Agata Stelmach

Regulamin uczestnictwa w Projekcie polegającym na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice, planowanych do realizacji w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla interwencji I.10.10 „Infrastruktura na obszarach wiejskich” oraz wdrożenia koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków

§1.

Postanowienia ogólne

1. Określa się warunki i zasady uczestnictwa w projekcie polegającym na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków (zwanych dalej POŚ) na terenie gminy Strzyżewice.
2. Realizatorem ww. Projektu jest Gmina Strzyżewice, zwana dalej Gminą. Realizacja Projektu jest uwarunkowana otrzymaniem przez Gminę Strzyżewice środków zewnętrznych w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027.
3. Gmina Strzyżewice nie przewiduje udzielania pomocy publicznej, w tym pomocy de minimis, w ramach Projektu.
4. Projekt realizowany będzie na terenie gminy Strzyżewice.
5. Celem Projektu jest poprawa stanu lokalnego środowiska przyrodniczego poprzez budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, z uwzględnieniem wyłączeń określonych w niniejszym Regulaminie.
6. W ramach Projektu zrealizowane zostanie działanie polegające na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice.

§2.

Warunki udziału w projekcie

1. Projekt skierowany jest do osób (zwanych dalej Beneficjentami), które spełniają poniższe kryteria:
 - 1) są osobami fizycznymi zamieszkującymi na terenie gminy Strzyżewice;
 - 2) złożyły w Urzędzie Gminy Strzyżewice deklarację dotyczącą budowy przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice w trakcie trwania naboru zgłoszeń (deklaracje niezakwalifikowane zostaną umieszczone na liście rezerwowej);
 - 3) podpiszą umowę bezpłatnego użyczenia nieruchomości (załącznik nr 1 do Regulaminu), oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (załącznik nr 2 do Regulaminu) oraz oświadczenie właściciela lub współwłaściciela nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację operacji bezpośrednio związanej z nieruchomością – jeżeli operacja realizowana jest na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub stanowiącej współwłasność. W przypadku gdy nieruchomość stanowi współwłasność, niezbędne jest podpisanie ww. dokumentów przez wszystkich współwłaścicieli. Osoby, które w wyznaczonym terminie nie zgłoszą się w celu podpisania ww. umowy, zostaną wykreślone z udziału w Projekcie;
 - 4) przedłożą dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością – jako załącznik do umowy użyczenia;
 - 5) podpiszą umowę uczestnictwa w Projekcie (załącznik nr 3 do Regulaminu), określającą zasady i warunki udzielonego wsparcia (po zakwalifikowaniu Projektu do dofinansowania, a przed rozpoczęciem prac projektowych). Niepodpisanie umowy w wyznaczonym przez Gminę Strzyżewice terminie stanowi odstąpienie od udziału w Projekcie;

- 6) są właścicielami/współwłaścicielami lub posiadają inny tytuł prawny do nieruchomości (zgłoszonej do uczestnictwa w Projekcie), zlokalizowanej na obszarze gminy Strzyżewice, dla której nie ma zastosowania obowiązek podłączenia się do istniejącej sieci kanalizacyjnej (art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach) oraz która znajduje się poza terenem objętym aglomeracją ujętą w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych. Jeżeli na nieruchomości zakwalifikowanej do udziału w Projekcie, z przyczyn technicznych, nie będzie możliwe wykonanie POŚ, Gmina ma prawo odmówić wykonania inwestycji na tej nieruchomości;
- 7) są właścicielami/współwłaścicielami lub posiadają inny tytuł prawny do działki (zgłoszonej do uczestnictwa w Projekcie), zabudowanej budynkiem mieszkalnym oddanym do użytkowania na dzień złożenia wniosku.
2. Właściciel posiadający kilka nieruchomości na terenie gminy Strzyżewice może otrzymać dofinansowanie tylko na jedną z nich.
3. Dofinansowanie może być udzielone tylko jeden raz dla danej nieruchomości.
4. Dofinansowanie może zostać udzielone osobom fizycznym nieprowadzącym działalności gospodarczej ani agroturystycznej na nieruchomości, na której zostanie usytuowana przydomowa oczyszczalnia ścieków, a budynek planowany do podłączenia do przydomowej oczyszczalni ścieków przeznaczony jest wyłącznie do celów mieszkaniowych.
5. Dofinansowanie przysługuje w odniesieniu do nieruchomości zabudowanych budynkiem mieszkalnym i zamieszkałych (z wykluczeniem nieruchomości zamieszkałych sezonowo, np. domków letniskowych).
6. Koszty przystosowania instalacji wewnątrz budynku do podłączenia przydomowej oczyszczalni ścieków uznaje się za niekwalifikowalne i są one ponoszone przez mieszkańca we własnym zakresie.

§3.

Warunki dofinansowania zadania

1. Beneficjent zobowiązuje się do pokrycia części wkładu własnego w kosztach Projektu. Wysokość wpłaty Beneficjenta z tytułu uczestnictwa w Projekcie będzie udokumentowana notą księgową wystawioną przez Gminę na Beneficjenta i będzie odpowiadać do 25% całkowitego kosztu instalacji, płatnego w dwóch ratach. Wysokość oraz terminy wpłat zostaną określone w umowie, o której mowa w §2 ust. 1 pkt 5 niniejszego Regulaminu.
2. Powyższe obejmuje prace projektowe, dostawę materiałów i urządzeń instalacji, montaż i uruchomienie instalacji, przeszkolenie Beneficjenta z obsługi instalacji oraz przeglądy i konserwację instalacji wymagane warunkami gwarancji producentów.
3. Złożenie oświadczenia (załącznik nr 4 do Regulaminu) przez Beneficjenta jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na przeprowadzenie weryfikacji technicznej na jego nieruchomości.
4. Jeżeli z przyczyn technicznych, stwierdzonych przez projektanta/wykonawcę, nie będzie możliwości budowy instalacji na nieruchomości Beneficjenta, Gmina odstąpi od umowy uczestnictwa. Beneficjent zostanie zastąpiony osobą z listy rezerwowej.

§4.

Monitorowanie odbiorców końcowych

1. Wybudowane w ramach Projektu przydomowe oczyszczalnie przez cały okres jego realizacji oraz przez 5 lat od dnia zakończenia realizacji Projektu:
 - a) będą stanowiły własność Gminy Strzyżewice i w tym czasie zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania Beneficjentom;
 - b) po upływie 5 lat, licząc od dnia otrzymania przez Gminę Strzyżewice płatności końcowej ze środków zewnętrznych, zostaną nieodpłatnie przekazane Beneficjentom;

- c) będą objęte gwarancją.
2. Po zakończeniu montażu instalacji, w okresie trwałości Projektu, Beneficjent zobowiązuje się do:
- a) wykorzystywania przydomowej oczyszczalni ścieków wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
 - b) ponoszenia kosztów związanych z eksploatacją wybudowanej POŚ;
 - c) właściwej eksploatacji POŚ, tj. zgodnej z jej przeznaczeniem oraz instrukcją obsługi/użytkowania;
 - d) niedokonywania żadnych przeróbek ani zmian w wybudowanej POŚ bez wiedzy i zgody Gminy;
 - e) przeprowadzania – za pośrednictwem Gminy Strzyżewice – przeglądów serwisowych zgodnie z warunkami określonymi w karcie gwarancyjnej przekazanej przez Gminę;
 - f) pisemnego informowania Gminy Strzyżewice o wszelkich zmianach mających wpływ na realizację umowy (np. zmiana właściciela nieruchomości).

§5

Postanowienia końcowe

Szczegółowe prawa i obowiązki zostaną określone w umowie uczestnictwa w Projekcie zawartej pomiędzy Beneficjentem a Gminą (załącznik nr 3 do Regulaminu).

*Załącznik nr 1 do Regulaminu uczestnictwa w Projekcie
polegającym na budowie przydomowych
oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice*

UMOWA UŻYCZENIA NR

na potrzeby realizacji projektu współfinansowanego w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, Interwencja I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków, w ramach którego na terenie gminy Strzyżewice zostanie zrealizowany projekt polegający na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków u mieszkańców z terenów wiejskich

zawarta w dniu w Strzyżewicach pomiędzy:

Gminą Strzyżewice z siedzibą w Strzyżewicach 109, 23-107 Strzyżewice, NIP 713-28-74-811, reprezentowaną przez:

..... – Wójta Gminy Strzyżewice,

przy kontrasygnacie – Skarbnika Gminy Strzyżewice,

zwaną w dalszej treści umowy „Biorącym w użyczenie”,

a

1. Panem/Panią zam.
..... nr domu

2. Panem/Panią zam.
..... nr domu

zwanym/zwaną/zwanymi w dalszej treści umowy „Użyczającym”,

wspólnie zwanymi „Stronami”, o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Przedmiotem umowy jest bezpłatne użyczenie nieruchomości oraz określenie warunków korzystania z niej na potrzeby wykonania przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z niezbędnymi urządzeniami służącymi do oczyszczania ścieków.

§ 2

Przedmiot użyczenia

1. Użyczający oświadcza, że jest właścicielem/współwłaścicielem/posiada* inny tytuł prawny do dysponowania nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym, posiadającym pozwolenie na użytkowanie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka o numerze ewidencyjnym, obręb, oznaczoną numerem porządkowym nr, znajdującą się w miejscowości
2. Użyczający oddaje Biorącemu w użyczenie do bezpłatnego używania część nieruchomości, o której mowa w § 2 ust. 1, tj. grunt o powierzchni niezbędnej do realizacji inwestycji polegającej na budowie przydomowej oczyszczalni ścieków oraz część wewnętrzną budynku mieszkalnego o powierzchni niezbędnej do zainstalowania urządzeń koniecznych do prawidłowego funkcjonowania przydomowej oczyszczalni ścieków w ramach realizowanego przez Gminę Strzyżewice projektu współfinansowanego w ramach Interwencji I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków, tj. w celu przeprowadzenia niezbędnych robót budowlanych, prac

montażowych, ewentualnych prac konserwacyjnych i naprawczych. Użyczący zapewni dostęp Biorącemu w użyczenie oraz upoważnionym przez niego osobom przez cały okres trwania umowy.

3. Użyczący wyraża zgodę na wykonanie przez Gminę Strzyżewice lub wskazane przez nią podmioty wszelkich niezbędnych prac związanych z realizacją i eksploatacją przydomowej oczyszczalni ścieków.
4. Użyczący przedłożył dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością – stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
5. Użyczący ponadto wyraża zgodę na udostępnienie Biorącemu w użyczenie lub osobom przez niego wskazanym nieruchomości określonej w ust. 1 w celu przeprowadzenia niezbędnych prac związanych z montażem i budową przydomowej oczyszczalni ścieków. Przez cały okres trwania umowy zapewni dostęp Biorącemu w użyczenie lub osobom przez niego wskazanym do zainstalowanych i wybudowanych urządzeń.
6. Biorący w użyczenie oświadcza, iż znane są mu zapisy Regulaminu wprowadzonego uchwałą Rady Gminy Strzyżewice nr z dnia w sprawie przyjęcia Regulaminu uczestnictwa w projekcie polegającym na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice, dotyczącego realizacji projektu współfinansowanego w ramach Interwencji I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.
7. Biorący w użyczenie oświadcza, iż posiada wiedzę, że zgodnie z zasadami uczestnictwa w projekcie wskazanym w ust. 6 zobowiązany będzie do pokrycia 25% wkładu finansowego całości kosztów związanych z montażem i budową przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 3

Okres użyczenia

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony – od dnia jej podpisania do dnia, w którym upłynie 5 lat, licząc od dnia dokonania płatności końcowej przez podmiot wypłacający środki finansowe z tytułu dofinansowania w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 na rzecz Biorącego w użyczenie.
2. W przypadku zmiany harmonogramu realizacji inwestycji niniejsza umowa ulega automatycznemu przedłużeniu.

§ 4

Warunki umowy

1. W przypadku uzyskania dofinansowania na budowę przydomowych oczyszczalni ścieków Gmina Strzyżewice zawrze z Użyczącym odrębną umowę uczestnictwa w projekcie, uszczegóławiającą zasady realizacji zadania, w tym wkład finansowy Użyczącego.
2. Użyczący oświadcza, że jest świadomy, iż efekty realizowanej inwestycji na nieruchomości, o której mowa w § 2, nie mogą być wykorzystywane w działalności gospodarczej.
3. Użyczący oświadcza, że przydomowa oczyszczalnia ścieków zlokalizowana na nieruchomości wskazanej w § 2 ust. 1 będzie wykorzystywana wyłącznie na potrzeby własne gospodarstwa domowego.
4. Użyczący przyjmuje do wiadomości, że w trakcie trwania umowy ma obowiązek informowania Biorącego w użyczenie o wszelkich zmianach prawa do dysponowania obiektem.

5. Użytkujący we własnym zakresie i na własny koszt wykona ewentualne prace naprawcze, które mogą być następstwem wykonania obiektu przydomowej oczyszczalni ścieków, o której mowa w § 2, takie jak: wyrównanie gruntu, odnowienie trawnika, dokonanie nasadzeń itp. Użytkujący nie wnosi z tytułu powstania konieczności wykonania takich prac żadnych roszczeń w stosunku do Biorącego w użyczenie i zrzeka się ich na przyszłość.
6. Umowa stanowi dla Biorącego w użyczenie prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
7. Biorący w użyczenie nie ponosi odpowiedzialności za zużycie obiektu, o którym mowa w § 2, będące następstwem prawidłowego używania przez Użytkującego lub czynników niezależnych od Biorącego w użyczenie.
8. W trakcie trwania umowy użyczenia wszelkie koszty związane z utrzymaniem użyczonej części nieruchomości oraz eksploatacją obiektu, o którym mowa w § 2, ponosi Użytkujący.

§ 5

Warunki rozwiązania umowy

Umowa użyczenia ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:

- a) gdy Gmina Strzyżewice nie uzyska dofinansowania na złożony wniosek w ramach Interwencji I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków;
- b) stwierdzenia braku możliwości technicznych wykonania obiektu, o którym mowa w § 2, na nieruchomości Użytkującego lub zaistnienia sytuacji losowych, których Użytkujący nie mógł przewidzieć w dniu zawarcia umowy, oraz innych uzasadnionych okoliczności;
- c) rozwiązania niniejszej umowy przez Użytkującego z przyczyn od niego zależnych – dokona on zwrotu nakładów poniesionych przez Biorącego w użyczenie, licząc od dnia podpisania niniejszej umowy do momentu złożenia rezygnacji przez Użytkującego;
- d) postanowienia pkt c mają również zastosowanie w przypadku zbycia nieruchomości, jeżeli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Strony niniejszej umowy;
- e) gdy Biorący w użyczenie odstąpi od umowy w przypadku stwierdzenia, że budynek mieszkalny, dla którego planowana jest budowa obiektu, o którym mowa w § 2, jest użytkowany niezgodnie z przepisami prawa lub założeniami technicznymi inwestycji. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy należy złożyć w formie pisemnej w terminie 30 dni od powzięcia informacji, o której mowa w zdaniu poprzednim;
- f) niepodpisania lub rozwiązania umowy dotyczącej zobowiązań organizacyjnych i finansowych związanych z montażem, budową i eksploatacją przydomowej oczyszczalni ścieków, zawieranej pomiędzy tymi samymi Stronami.

§ 6

Zwrot przedmiotu użyczenia

1. Po zakończeniu okresu użyczenia Biorący w użyczenie obowiązany jest zwrócić przedmiot umowy w stanie niepogorszonym, bez dodatkowego wezwania ze strony Użytkującego, co zostanie stwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez obie Strony, jednakże Biorący w użyczenie nie ponosi odpowiedzialności za zużycie rzeczy będące następstwem używania przez Użytkującego lub czynników niezależnych od Biorącego w użyczenie.
2. Wraz ze zwrotem przedmiotu umowy Biorący w użyczenie dokona przekazania Użytkującemu wybudowanej i zamontowanej oczyszczalni ścieków na podstawie dokumentu przekazania–przejęcia środka trwałego.

§ 7

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany umowy mogą być dokonywane przez Strony w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 8

Odpowiedzialność Użyczącego

1. Użyczący oświadcza, że ma świadomość, iż zadanie będzie realizowane ze środków pozyskanych z projektu w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla Interwencji I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków.
2. W przypadku rozwiązania niniejszej umowy przed upływem terminu jej obowiązywania bądź niewywiązania się z umowy przez Użyczącego, skutkującego przerwaniem okresu trwałości projektu i obowiązkiem zwrotu dotacji, Użyczący zobowiązuje się do pokrycia wszelkich strat i kosztów, jakie w związku z tym Biorący w użyczenie poniesie.
3. Użyczący ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku wypełnienia zobowiązania, o którym mowa w § 4 ust. 4 umowy.

§ 9

Postanowienia końcowe

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Sądem właściwym do rozwiązywania sporów powstałych na tle niniejszej umowy będzie sąd powszechny miejscowo właściwy dla Biorącego w użyczenie.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 10

Upoważnienie

UPOWAŻNIENIE*

Posiadając udokumentowane prawo do dysponowania nieruchomością określoną w § 2 niniejszej umowy,

Użyczący upoważnia:

Imię i nazwisko osoby upoważnionej:

zameldowany/a

legitymujący/a się dowodem osobistym seria i numer

wydanym przez PESEL

adres do korespondencji:

telefon kontaktowy: adres e-mail:

do składania oświadczeń woli i reprezentowania Mieszkańców we wszelkich sprawach związanych z realizacją projektu wskazanego w § 2.

** paragraf ma zastosowanie w przypadku współwłasności*

Biorący w użyczenie:

Użyczący:

Załączniki do umowy użyczenia:

1. Dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością.
2. Oświadczenie właściciela/współwłaściciela nieruchomości o wyrażeniu zgody na przeprowadzenie weryfikacji technicznej przydomowej (załącznik nr 4 do Regulaminu).
3. Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (załącznik nr 2 do Regulaminu).
4. Oświadczenie właściciela lub współwłaściciela nieruchomości, że wyraża zgodę na realizację operacji bezpośrednio związanej z nieruchomością, jeżeli operacja realizowana jest na nieruchomości będącej w posiadaniu zależnym lub będącej przedmiotem współwłasności.

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. UE L 119 z 2016 r., nr 119, s. 1 ze zm.) – dalej: „RODO” – informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Gmina Strzyżewice reprezentowana przez Wójta Gminy Strzyżewice, Strzyżewice 109, 23-107 Strzyżewice, telefon: 81 566 60 25, e-mail: gmina@strzyzewice.lubelskie.pl.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: iod@strzyzewice.lubelskie.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Państwa dane będą przetwarzane w celu uczestnictwa w projekcie realizowanym przez Gminę Strzyżewice pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice”, realizowanym w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla Interwencji I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: „Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków polegającego na budowie instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków”, tj. gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO), gdy przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz w celu zawarcia umowy (art. 6 ust. 1 lit. c i b RODO), w związku z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) oraz ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757).
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt 3, z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisach archiwalnych, tj. 5 lat.
5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

6. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
7. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo do usunięcia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO;
 - e) prawo do wniesienia sprzeciwu, jako przysługujące w sytuacji, w której podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. e RODO (vide: art. 21 ust. 1 RODO);
 - f) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacji, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
8. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
9. Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, tj. usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych, dostawcom systemów informatycznych oraz podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych, dostawcom usług informatycznych w zakresie systemów księgowo-ewidencyjnych, dostawcom usług brakowania bądź archiwizowania dokumentacji i nośników danych, w szczególności firmie świadczącej usługę budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, jak również podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, w tym Wojewódzkiemu Funduszowi Ochrony Środowiska z siedzibą w Lublinie.

Strzyżewice, dnia

Oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane

W związku z realizacją projektu:

„Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice”

planowanego do realizacji w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla Interwencji I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków, ja, niżej podpisany/a¹

.....
(imię i nazwisko)

legitymujący/a się

.....
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)
zamieszkały/a w

.....
(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 418) oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) nr*, KW –, w obrębie ewidencyjnym, w jednostce ewidencyjnej, na cele budowlane, wynikające z tytułu:

- 1) własności,
2) współwłasności

.....
.....
.....

(wskazanie współwłaścicieli — imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

Jestem świadomy/świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń.

.....
(podpis)

¹ Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

UMOWA Nr/2026

uczestnictwa w projekcie realizowanym przez Gminę Strzyżewice pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice”, realizowanym w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla Interwencji I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków, polegającego na budowie instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków

zawarta w dniu pomiędzy:

Gminą Strzyżewice, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Strzyżewice –,

zwaną dalej Gminą,

a Panem/Panią

....., zam., legitymującym/legitymującą się dowodem osobistym:

....., PESEL:,

będącym/będącą właścicielem/współwłaścicielem/posiadającym inny tytuł prawny, stale zamieszkałym/zamieszkałą na nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym, zwanym/zwaną w dalszej części umowy Mieszkańcem,

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie warunków uczestnictwa w projekcie realizowanym przez Gminę Strzyżewice pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice”, w tym warunków finansowych oraz własnościowych przydomowej oczyszczalni ścieków (dalej: POŚ) na terenie nieruchomości Mieszkańca, położonej w miejscowości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr,
2. Gmina zleci wybranemu Wykonawcy przeprowadzenie rozpoznania terenu wskazanego przez Mieszkańca w § 1 ust. 1a umowy, co będzie się wiązało ze złożeniem oświadczenia (załącznik nr 4 do Regulaminu) oraz wykonaniem dokumentacji technicznej niezbędnej do realizacji inwestycji – budowy POŚ na potrzeby nieruchomości Mieszkańca.
3. Mieszkaniec zobowiązuje się do poniesienia wszelkich kosztów związanych z realizacją zadań wymienionych w § 3 umowy.

§ 2

Postanowienia ogólne

1. Mieszkaniec oświadcza, że:
 - a. Przystępuje dobrowolnie do realizacji projektu budowy instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków pn.: „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice”.
 - b. Posiada pełne prawo do dysponowania nieruchomością oraz prawo do zawarcia niniejszej umowy i przez jej zawarcie nie naruszy interesu osób trzecich.
 - c. Wyraża zgodę na realizację montażu przydomowej oczyszczalni ścieków na terenie jego nieruchomości na warunkach określonych w niniejszej umowie.
 - d. Zapewni osobom działającym w imieniu Gminy lub na jej zlecenie swobodny dostęp do wskazanej w § 1 nieruchomości przez cały okres obowiązywania umowy w zakresie

- budowy, montażu oraz monitorowania prawidłowej eksploatacji wybudowanych urządzeń.
- e. Wyraża zgodę na lokalizację przydomowej oczyszczalni ścieków w miejscu przyjętym przez projektanta w dokumentacji projektowej.
 - f. Nieodpłatnie udostępnia nieruchomość określoną w § 1 umowy celem realizacji inwestycji.
 - g. Upoważnia Gminę do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami prawa niezbędnych opinii, decyzji, zezwoleń, zgłoszeń i innych dokumentów niezbędnych do prawidłowej realizacji projektu, dotyczących nieruchomości, o której mowa w § 1 umowy.
 - h. Zobowiązuje się do współpracy z wyłonionym przez Gminę Wykonawcą oraz inspektorem nadzoru inwestorskiego.
 - i. Zobowiązuje się do niezwłocznego dostarczenia na żądanie Gminy wszelkich niezbędnych dokumentów i dodatkowych oświadczeń wymaganych dla realizacji projektu.
 - j. Wyraża zgodę na nieodpłatne przyłączenie instalacji elektrycznej przydomowej oczyszczalni ścieków do istniejącej instalacji uczestnika projektu.
 - k. Nie będzie dochodził roszczeń z tytułu możliwych utrudnień i niedogodności związanych z prowadzeniem prac na terenie nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, w tym w części wewnętrznej budynku mieszkalnego, w zakresie niezbędnym do zainstalowania urządzeń do prawidłowego funkcjonowania oczyszczalni.
 - l. Zobowiązuje się udostępnić Gminie nieruchomość w celu dokonania odbioru prac zrealizowanych przez Wykonawcę, w terminie wyznaczonym przez Gminę.
 - m. W razie potrzeby zobowiązuje się do udziału w szkoleniu w zakresie obsługi i konserwacji instalacji przeprowadzonym przez Wykonawcę.
2. Mieszkaniec oświadcza, że na nieruchomości, na której zostanie usytuowana przydomowa oczyszczalnia, nie jest prowadzona działalność gospodarcza ani agroturystyczna, a budynek planowany do podłączenia do przydomowej oczyszczalni przeznaczony jest wyłącznie do celów mieszkaniowych.
 3. Mieszkaniec oświadcza, że jest świadomy możliwych utrudnień i niedogodności związanych z prowadzeniem prac na nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, i nie będzie dochodził żadnych roszczeń z tego tytułu.
 4. Mieszkaniec we własnym zakresie umożliwi realizację montażu urządzeń technicznych, np. poprzez usunięcie znajdujących się na nieruchomości drzew, krzewów, przedmiotów lub kopalin, w zakresie niezbędnym do przeprowadzenia robót.

§ 3

Określenie warunków finansowych

1. Wartość przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, jest wartością szacunkową i w dniu zawarcia umowy wynosi zł. Ostateczny koszt zakupu i montażu przydomowej oczyszczalni ścieków zostanie określony po złożeniu przez Wykonawcę POŚ kosztorysu powykonawczego. Wykonawca zostanie wyłoniony w postępowaniu przetargowym zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych.
2. Mieszkaniec wniesie na rzecz Gminy Strzyżewice kwotę wkładu własnego w wysokości do 25% kosztów inwestycji, wyliczoną w oparciu o kosztorys sporządzony przez Gminę.
3. Kwotę w wysokości zł Mieszkaniec wpłaci w następujących ratach:
 - 1) I rata – zł w terminie 14 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy na rachunek bankowy Urzędu Gminy Strzyżewice: z dopiskiem: „I rata budowa przydomowej oczyszczalni ścieków – umowa nr/2026”. Niewniesienie przez Mieszkańca kwoty w podanym terminie jest podstawą do odstąpienia przez Gminę od niniejszej umowy w terminie 7 dni od upływu terminu płatności.
 - 2) II rata – zł w terminie 14 dni na w/w rachunek bankowy, po otrzymaniu

zawiadomienia od Gminy Strzyżewice, z dopiskiem: „II rata budowy przydomowej oczyszczalni ścieków – umowa nr/2026”.

4. W sytuacji, gdy suma kwot wymienionych w ust. 3 pkt 1 i 2 umowy nie stanowi 25% całkowitej kwoty inwestycji ustalonej w oparciu o kosztorys złożony przez Wykonawcę, Gmina wezwie Mieszkańca do dopłaty różnicy między tymi kwotami w terminie 14 dni po otrzymaniu wezwania od Gminy Strzyżewice.
5. W sytuacji, gdy suma kwot wymienionych w ust. 3 pkt 1 i 2 umowy przekroczy 25% całkowitej kwoty inwestycji ustalonej w oparciu o kosztorys złożony przez Wykonawcę, Gmina zwróci nadpłaconą część na numer rachunku bankowego wskazany przez Mieszkańca.
6. W przypadku zwiększenia kwoty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 umowy, Mieszkaniec zostanie poinformowany o tym fakcie odrębnym pismem. W piśmie zostanie wskazana nowa wysokość wynagrodzenia, kwota i termin dopłaty. Na tę okoliczność zostanie sporządzony stosowny aneks do niniejszej umowy.
7. Podczas realizacji projektu strony umowy zobowiązują się do współpracy polegającej na uczestnictwie w przygotowaniu, zamontowaniu i uruchomieniu instalacji będącej przedmiotem niniejszej umowy. Strony zobowiązują się do dokonania niezbędnych ustaleń z zespołem projektowym w zakresie przebiegu trasy przewodów (hydraulicznych, elektrycznych) oraz umiejscowienia urządzeń w formie protokołarnej.
8. Mieszkaniec pokrywa w całości koszty wszystkich dodatkowych robót wykonanych na jego prośbę poza protokołem, o którym mowa w ust. 6, lub wynikające z protokołu, które są nieuzasadnione ekonomicznie, a w szczególności:
 - 1) poprowadzenie instalacji drogą dłuższą niż wynikałoby to z optymalnej trasy w celu połączenia elementów instalacji,
 - 2) wykonanie połączenia instalacji będącej przedmiotem projektu w sposób inny niż zakłada rozwiązanie projektowe,
 - 3) wykonanie przeróbek, przeniesień i przekładek instalacji elektrycznych, wentylacyjnych, wod.-kan., c.o., telekomunikacyjnych, teletechnicznych, gazowych wówczas, gdy istnieje możliwość nieinwazyjnego wykonania instalacji.

§ 4

Określenie warunków organizacyjnych

1. Mieszkaniec zobowiązuje się do nieodpłatnego udostępnienia Gminie oraz Projektantowi lub Wykonawcy robót nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, na czas niezbędny do zamontowania instalacji i trwania budowy oraz umożliwienia wykonania robót sprzętem mechanicznym, a także w okresie trwałości projektu, o którym mowa w § 3 ust. 5 umowy.
2. Mieszkaniec jest zobowiązany do poinformowania Gminy o zbyciu nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy przenoszącej własność.

§ 5

Określenie warunków własnościowych i eksploatacyjnych

1. Po zakończeniu prac montażowych sprzęt i urządzenia wchodzące w skład instalacji, zamontowane na nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, pozostają własnością Gminy przez cały okres trwania umowy, o którym mowa w § 6.
2. Na czas trwania umowy Mieszkaniec będzie korzystał nieodpłatnie z wybudowanej w ramach projektu przydomowej oczyszczalni ścieków.
3. Począwszy od terminu zakończenia i odbioru prac montażowych, potwierdzonych protokołem odbioru, na nieruchomości będącej własnością Mieszkańca, Gmina przekaze Mieszkańcowi instalację do eksploatacji, a Mieszkaniec zobowiązuje się do jej prawidłowej eksploatacji, pokrywania kosztów jej użytkowania, utrzymania, bieżącej konserwacji oraz napraw.
4. Po zakończeniu okresu obowiązywania niniejszej umowy, zgodnie z § 6, całość instalacji

wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanie się własnością Mieszkańca w zamian za partycypację w kosztach budowy, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego sporządzonego przez Gminę i Mieszkańca.

5. Mieszkaniec zobowiązuje się, po wybudowaniu instalacji, przez okres 5 lat licząc od dnia dokonania ostatniej płatności przez Instytucję Finansującą na rzecz Gminy Strzyżewice, w szczególności do:
 - 1) pokrycia kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją lub instalacja jest użytkowana niezgodnie z dostarczoną instrukcją obsługi (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji, nieprawidłowej ingerencji w instalację przez Mieszkańca lub osoby trzecie),
 - 2) pokrycia kosztów przyjazdu serwisu w przypadku nieuzasadnionego wezwania (brak usterki),
 - 3) umożliwienia przedstawicielom Urzędu Gminy Strzyżewice kontroli prawidłowej eksploatacji.
6. Każdy następca prawny Mieszkańca przejmuje wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki na nim ciążące. Mieszkaniec, który podpisał z Gminą umowę o udział w projekcie zobowiązany jest zapewnić przeniesienie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na kolejnego następcę prawnego nieruchomości, oraz skutecznego pisemnego powiadomienia o powyższym fakcie Gminy, w nieprzekraczalnym terminie do 7 dni od daty zbycia nieruchomości, pod rygorem odstąpienia przez Gminę od umowy w terminie 14 dni od chwili powzięcia informacji o powyższych okolicznościach i żądania zwrotu kosztów budowy oczyszczalni wraz z innymi należnościami (ubocznymi, obciążającymi Gminę na podstawie umowy z dysponentem środków).

§ 6

Czas trwania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, od dnia jej podpisania do upływu 5 lat od dnia dokonania ostatniej płatności przez Instytucję Finansującą na rzecz Gminy Strzyżewice w związku z realizacją projektu „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice”. W przypadku wydłużenia okresu trwałości projektu, o którym mowa w ust. 1, niniejsza umowa ulega automatycznemu przedłużeniu do zakończenia okresu trwałości projektu.
2. Po zakończeniu inwestycji i protokolarnym odbiorze, Gmina pozostaje nadal właścicielem i beneficjentem instalacji do czasu wsparcia wynikającego z realizowanego projektu polegającego na budowie przydomowych oczyszczalni ścieków pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice”, a powstały majątek pozostaje w ewidencji środków trwałych Gminy, z zastrzeżeniem § 5 ust. 3.
3. Nadzór i kontrolę nad utrzymaniem oraz eksploatacją instalacji sprawuje Mieszkaniec, który ponosi również bieżące koszty eksploatacji, do zakończenia okresu trwałości projektu.
4. Po upływie terminu trwałości projektu przydomowa oczyszczalnia ścieków wraz z instalacjami i urządzeniami towarzyszącymi zostanie bezpłatnie przekazana Mieszkańcowi. Forma przekazania będzie wynikała z wewnętrznych ustaleń Gminy.
5. W przypadku odmowy przejęcia przydomowej oczyszczalni ścieków przez Mieszkańca, zostanie ona zdemontowana na jego koszt. Należność powstała w związku z demontażem przydomowej oczyszczalni ścieków będzie płatna przez Mieszkańca w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty. Dodatkowo Mieszkaniec zobowiązany będzie do pokrycia wszelkich kosztów związanych z odmową przejęcia przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 7

Rozwiązanie umowy

1. Umowa ulega rozwiązaniu ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:

- 1) Mieszkaniec nie realizuje zobowiązań wynikających z niniejszej umowy,
 - 2) rozwiązania umowy użyczenia nieruchomości zawartej pomiędzy stronami, jeśli nie doszło do wybudowania instalacji,
 - 3) nieuzyskania przez Gminę środków zewnętrznych na dofinansowanie realizacji inwestycji.
2. W przypadku rozwiązania umowy z powodów, o których mowa w ust. 1 pkt 1, tj. z przyczyn leżących po stronie Mieszkańca, Mieszkaniec zobowiązuje się do sfinansowania w 100% poniesionych kosztów związanych z realizacją projektu w związku z montażem przydomowej oczyszczalni ścieków, o którym mowa w § 1 ust. 1, od rozpoczęcia projektu do dnia rezygnacji, wraz z odsetkami w wysokości jak dla zaległości podatkowych, liczonymi od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. Postanowienia ust. 2 mają również zastosowanie w przypadku zbycia nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Mieszkańca jako strony niniejszej umowy.
4. Jeżeli z przyczyn technicznych, stwierdzonych przez Projektanta/Wykonawcę, nie ma możliwości budowy instalacji na nieruchomości Mieszkańca, Gmina odstąpi od umowy w terminie 7 dni od dnia powzięcia w/w informacji. Uiszczona przez Mieszkańca wpłata podlega zwrotowi w wartości nominalnej, bez naliczania odsetek. W tym przypadku strony nie będą wnosili wobec siebie żadnych pretensji ani roszczeń odszkodowawczych.
5. Gmina może wypowiedzieć w trybie natychmiastowym umowę w następujących przypadkach:
- 1) niedokonania wpłaty przez Mieszkańca w terminach i wysokości określonych w § 3 umowy,
 - 2) niekorzystania przez Mieszkańca z przydomowej oczyszczalni ścieków,
 - 3) eksploatacji zestawu przydomowej oczyszczalni ścieków niezgodnie z warunkami określonymi w wytycznych eksploatacji opracowanych przez producenta (dostawcę) urządzeń i Wykonawcę,
 - 4) dokonania przez Mieszkańca lub osobę, za którą Mieszkaniec ponosi odpowiedzialność, zmiany lub przeróbek w instalacji/urządzeniach/przydomowej oczyszczalni ścieków bez uzyskania wymaganego zezwolenia,
 - 5) uszkodzenia, kradzieży lub zniszczenia instalacji/urządzeń/przydomowej oczyszczalni ścieków przez Mieszkańca lub osobę, za którą ponosi odpowiedzialność, i nienaprawienia przez Mieszkańca szkody,
 - 6) przeniesienia przez Mieszkańca własności nieruchomości, na której jest zamontowana instalacja, na osobę trzecią i braku podpisania umowy o przejęciu przez nabywcę praw i obowiązków Mieszkańca wynikających z umowy,
 - 7) rozwiązania umowy użyczenia nieruchomości zawartej pomiędzy tymi samymi stronami,
 - 8) braku realizacji przez Mieszkańca innych obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub innego rażącego naruszenia postanowień niniejszej umowy.
6. W przypadku wypowiedzenia umowy przez Gminę, jak również w przypadku braku nabycia przez Mieszkańca własności przydomowej oczyszczalni ścieków po okresie obowiązywania umowy, Mieszkaniec jest zobowiązany do zwrotu Gminie wszelkich kosztów poniesionych przez nią w ramach realizacji umowy, w tym kosztów budowy, montażu i serwisowania przydomowej oczyszczalni ścieków.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Gmina nie wyraża zgody na cesję zobowiązań powstałych w wyniku podpisania niniejszej Umowy.
2. Mieszkaniec wyraża zgodę na zamieszczanie materiałów ilustrujących realizowany projekt, włącznie z fotografiami, w zbiorze materiałów promocyjnych, umieszczenia tabliczek informacyjnych w miejscu realizacji projektu, w celach reklamowych, promocyjnych i informacyjnych związanych z prowadzoną przez Gminę i instytucję zarządzającą

działalnością.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
5. Wszelkie spory wynikłe z zawarcia niniejszej umowy strony będą rozwiązywać polubownie, a gdyby to nie przyniosło rezultatu właściwym rzeczowo i miejscowo dla rozstrzygnięcia sporu będzie sąd siedziby Gminy.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Gmina

Mieszkaniec

.....

.....

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. UE L 119 z 2016 r., nr 119, s. 1 ze zm.) – dalej: „RODO” – informuję, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Gmina Strzyżewice reprezentowana przez Wójta Gminy Strzyżewice, Strzyżewice 109, 23-107 Strzyżewice, telefon: 81 566 60 25, e-mail: gmina@strzyzewice.lubelskie.pl.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu e-mail: iod@strzyzewice.lubelskie.pl lub pisemnie na adres Administratora.
3. Państwa dane będą przetwarzane w celu uczestnictwa w projekcie realizowanym przez Gminę Strzyżewice pod nazwą „Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice”, realizowanym w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla Interwencji I.10.10 – Infrastruktura na obszarach wiejskich oraz wdrożenie koncepcji inteligentnych wsi – obszar A: „Inwestycje w zakresie systemów indywidualnego oczyszczania ścieków polegającego na budowie instalacji przydomowych oczyszczalni ścieków”, tj. gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e RODO), gdy przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz w celu zawarcia umowy (art. 6 ust. 1 lit. c i b RODO), w związku z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647 ze zm.) oraz ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 757).
4. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu, o którym mowa w pkt 3, z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisach archiwalnych, tj. 5 lat.
5. Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.
6. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
7. W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;

- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo do usunięcia danych w przypadkach określonych w przepisach RODO;
 - e) prawo do wniesienia sprzeciwu, jako przysługujące w sytuacji, w której podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. e RODO (vide: art. 21 ust. 1 RODO);
 - f) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w sytuacji, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
8. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe, a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
9. Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, tj. usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych, dostawcom systemów informatycznych oraz podmiotom zapewniającym ochronę danych osobowych, dostawcom usług informatycznych w zakresie systemów księgowo-ewidencyjnych, dostawcom usług brakowania bądź archiwizowania dokumentacji i nośników danych, w szczególności firmie świadczącej usługę budowy przydomowych oczyszczalni ścieków, jak również podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, w tym Wojewódzkiemu Funduszowi Ochrony Środowiska z siedzibą w Lublinie.

*Załącznik nr 4 Regulaminu uczestnictwa w Projekcie
polegającym na budowie przydomowych
oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice*

(imię i nazwisko, adres)

Oświadczenie

**właściciela/ współwłaściciela nieruchomości o wyrażeniu zgody na przeprowadzenie weryfikacji
technicznej przydomowej oczyszczalni ścieków w ramach przedsięwzięcia „Budowa
przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Strzyżewice”**

Będąc właścicielem / współwłaścicielem* nieruchomości zlokalizowanej:

(adres nieruchomości i nr działki/działek)

oświadczam, iż wyrażam zgodę na realizację przez Gminę Strzyżewice działań bezpośrednio
związanych z ww. nieruchomością polegających na:

weryfikacji technicznej, możliwości zaprojektowania i budowie przydomowej oczyszczalni ścieków.

Jednocześnie wyrażam zgodę na utrzymanie przedmiotowej inwestycji w okresie 5 lat od dnia wypłaty
płatności końcowej.

.....
(podpis)

.....
(miejscowość i data)

* Niepotrzebne skreślić.